



TERVISEAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee

Teie 24.01.2025 nr 7-1/1-2

Meie 03.02.2025 nr 9.3-1/25/663-2

**Saku valla Üksnurme küla Tuisu I
kinnistu detailplaneeringu osaline
kehtetuks tunnistamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõikele 3 kooskõlastamiseks Üksnurme külas, Tuisu I kinnistu detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise eelnõu Lume tee 7 kinnistu ulatuses (katastritunnus: 71801:003:0715).

Üksnurme küla Lume tee 7 kinnistu omanik esitas avalduse Saku Vallavolikogu 11.05.2006 a. otsusega nr 53 kehtestatud Saku valla Üksnurme küla Tuisu I kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks Lume tee 7 kinnistu osas. Lume tee 7 kinnistu (katastritunnus: 71801:003:0715, sihtotstarve: elamumaa 100%, pindala: 1830 m²) on Tuisu I kinnistu detailplaneeringus krunt pos 9. Detailplaneeringu järgi võib antud krundil olla üks elamu ja üks abihoone. Krundi maksimaalne ehitusalune pindala on 200 m² (krundi maksimaalne täisehitusprotsent on 11 %) ja maksimaalne korruselisus 2.

Amet on tutvunud esitatud detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõuga, kuid esitatud materjalidest ei selgu, milliseid tervisekaitsemeetmete rakendamisi on nimetatud detailplaneeringus käsitletud. Sellest tulenevalt ei ole ametil vastuväiteid detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ille Tops
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

+372 5340 5462
ille.tops@terviseamet.ee